COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA - ART. 10 L.R. 3/2010 - PROVVEDIMENTI

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di gennaio alle ore 17:30 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Presente
NASI Fabrizio Giacomo	SI
CARRINO NICOLA, ALESSANDRO	SI
ANGHILANTE PAOLA	SI
SOLA IVO GIUSEPPE	SI
COLOMBERO MASSIMO FRANCESCO	SI
Totale presenti :	5
Totale assenti :	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale, Mondino Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- risulta disponibile per l'assegnazione un alloggio sito al 3° piano del Palazzo Comunale composto da camera, soggiorno, cucina, servizi, ripostiglio e disimpegno censito al catasto fabbricati al Fg. 8 Num. 230 Sub. 19;
- che ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 3/2010, all'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale provvede il Comune nel cui territorio gli alloggi sono situati;
- che è pervenuta al protocollo comunale n. 0010328 del 15/12/2020, richiesta di assegnazione di alloggio residenziale pubblica;
- l'attribuzione di alloggio di edilizia sociale occorre far riferimento alla legge regionale n. 3/2010 e s.m.i. recante "Norme in materia di edilizia sociale" ed al relativo regolamento regionale di attuazione n.12/R "Regolamento delle procedure di assegnazione" pubblicato sul Supplemento ordinario n. 1 al B.U. della Regione Piemonte n. 40/2011 entrato in vigore il 4 gennaio 2012 e successivamente modificato.
- l'art. 10 della L.R. n. 3/2010 che recita: "*I Comuni sono autorizzati ad assegnare un'aliquota non eccedente il 25%, arrotondata all'unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori delle graduatorie di cui all'articolo 5, per far fronte alle situazioni di emergenza abitativa previste con il regolamento di cui all'articolo 2, comma 5...*"
- l'art. 3 della medesima legge, definisce i requisiti per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia sociale;
- che per la peculiarità della situazione l'Amministrazione ha reputato congruo attuare una "riserva temporanea" applicando il 5° comma dell'art.10 della precitata normativa regionale, che consente "anche in deroga al possesso dei requisiti di cui all'art. 3, una sistemazione provvisoria che non possa eccedere la durata di due anni…", in considerazione dell'effettivo disagio abitativo in cui versa il soggetto indicato nella relazione pervenuta dal Consorzio Monviso Solidale in data 15/12/2020 prot. n.10328;
- l'indicazione fornita dall'A.T.C. Piemonte Sud, in base alla quale per una assegnazione temporanea non necessita l'autorizzazione della Commissione in quanto, trattandosi di sistemazioni provvisorie la legge non prevede la verifica di alcun requisito e la Commissione risulta incompetente in materia;
- si rende necessario assegnare temporaneamente per un periodo di due anni, ai sensi dell'art. 10, comma 5, della l.r. n.3/2010 s.m.i. e successivo regolamento di attuazione D.P.G.R. 12/2011 e s.m.i., l'unità immobiliare sopraddetta;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione dell'alloggio sopra descritto;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, resa dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole, espressa per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di assegnare, per situazione di emergenza abitativa ai sensi dei disposti di cui all'art.10, comma 5, della L.R. n.3/2010 e s.m.i., l'alloggio di edilizia sociale, sito in Via Savigliano n. 4, piano terzo composto da camera, soggiorno, cucina, servizi, ripostiglio e disimpegno al nucleo familiare di cui al protocollo n. 0010328 del 15/12/2020 residente in Costigliole Saluzzo, anagraficamente composto da n. 2 persone.

2) Di trasmettere la presente all'Agenzia Territoriale Piemonte Sud della Provincia di Cuneo – Commissione Assegnazione Alloggi.

3) Di dare atto che dal presente provvedimento non discendono oneri finanziari a carico del bilancio comunale.

4) Di dichiarare, successivamente, ad unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di dover procedere all'assegnazione dell'alloggio considerata la situazione di emergenza abitativa.

Il Presidente	Il Segretario Comunale
Arch. NASI Fabrizio Giacomo *	Mondino Dott. Dario *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa