



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINA AREA TECNICA
N. 65 DEL 02/03/2021 REG. GEN.
N. 35 DEL 02/03/2021**

**OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE AD USO ABITATIVO IN VIA SAVIGLIANO N. 4 -
APPROVAZIONE BANDO DI GARA INFORMALE - DETERMINA A
CONTRARRE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Costigliole Saluzzo è proprietario di una unità immobiliare ad uso abitativo in Via Savigliano n. 4 e distinti al catasto fabbricati al foglio 8 numero n. 230 sub 22 categoria A/3;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 25/02/2021 è stato disposto l'espletamento di procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in locazione dei locali ad uso abitativo siti nel Comune di Costigliole Saluzzo - Via Savigliano n. 4;

la durata della nuova locazione sarà di 4 anni + anni 4 di rinnovo;

il canone annuo a base d'asta è fissato in € 4.404,00 (€ 367,00 mensili);

- che è stato predisposto apposito bando;
- che la presente costituisce determinazione a contrattare;

VISTO:

il D. Lgs. n. 267/2000 - Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;

il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

il decreto n. 15 del 14/10/2020 che individua l'arch. Giuseppe Moi quale Responsabile del Servizio Tecnico;

il Bilancio di previsione 2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/12/2020;

il P.E.G. 2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 04/02/2021;

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e vista la deliberazione della G.C. n. 30 del 16/03/2010 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazione, forniture ed appalti;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il visto di compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di

regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare, relativamente all'affidamento in locazione dei locali ad uso abitativo siti nel Comune di Costigliole Saluzzo - Via Savigliano n. 4 e distinti al catasto fabbricati al foglio 8 numero n. 230 sub 22 categoria A/3.
- 2) Di indire procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in locazione dei locali di cui al punto 1) ed alle condizioni sopraesposte.
- 3) Di adottare il bando di gara informale predisposto dall'ufficio tecnico.
- 4) Di dare atto che data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

Costigliole Saluzzo, li 02 marzo 2021

**Il Responsabile del Servizio
MOI arch. Giuseppe ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa