



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 13

OGGETTO:

AFFITTO TERRENO AGRICOLO FG. 19 NUM. 24 - DIRETTIVA

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di gennaio alle ore 16:50 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Presente
ALLISIARDI LIVIO	SI
RINAUDO DOTT.SSA MILVA	NO
CARRINO NICOLA, ALESSANDRO	SI
NASI FABRIZIO GIACOMO GIOVANNI	SI
BERTOLOTTO ANTONINO MARCO	SI
Totale presenti :	4
Totale assenti :	1

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale, Dott.ssa Maria Teresa Roggero, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 105 del 16/09/2019 è stata emanata direttiva per l'adozione di avvisi pubblici per l'attribuzione in affitto di terreni agricoli di proprietà comunale censiti al Fg. 6 Num. 78, Fg. 19 Num. 24 e FG 20 Num. 34 suddivisi in tre lotti;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 323 del 17/09/2019 sono state indette le gare informali per l'affidamento dei terreni agricoli di proprietà comunale censiti al Fg. 6 Num. 78, Fg. 19 Num. 24 e FG 20 Num. 34;
- in data 08/10/2019 si sono svolte le gare suddette e per i terreni censiti al Fg. 6 Num. 78 e Fg. 19 Num. 34 si è proceduto all'aggiudicazione dell'affitto invece per il terreno censito al Fg. 19 Num. 24 la gara è risultata deserta;

Dato atto che risulta necessario procedere ad un nuovo tentativo di gara per l'affidamento del terreno agricolo oggetto della gara deserta;

Considerato opportuno emanare nuovo atto di indirizzo per l'affidamento del terreno agricolo censito al Fg. 19 Num. 24 fissando il canone annuo a base di gara pari a € 400,00 a giornata piemontese, durata contratto 9 annate agrarie, pagamento anticipato in unica rata al 11/11 di ogni anno, diritto di prelazione dell'affittuario uscente;

Acquisito il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, reso dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi,

D E L I B E R A

- 1) Di emanare direttiva, al servizio tecnico, per l'adozione di avviso pubblico per l'attribuzione in affitto del terreno censito al Fg. 19 Num. 24.
- 2) Di prevedere le seguenti condizioni:
 - canone annuo a base di gara di : € 400,00 a giornata piemontese
 - durata contratto: 9 annate agrarie (a partire dall'annata 2019/2020 fino all'annata 2027/2028)
 - pagamento anticipato in unica rata con scadenza il 11/11 di ogni anno (per l'annata agraria 2019/2020 il canone annuo sarà versato all'atto della sottoscrizione del contratto).
 - diritto di prelazione dell'affittuario uscente ai sensi della normativa vigente
 - facoltà del concedente di alienazione dei terreni.
- 3) Di demandare al servizio tecnico l'emanazione dell'avviso per l'affittanza agraria.
- 4) Di dichiarare, ad unanimità, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, considerato che il precedente contratto risulta scaduto al 10/11/2019.

Il Presidente
ALLISIARDI LIVIO *

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Roggero *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa