



# COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

PROVINCIA DI CUNEO

---

**DETERMINA AREA TECNICA  
N. 30 DEL 07/02/2019 REG. GEN.  
N. 7 DEL 24/01/2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZI DI GESTIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO LA TOUR - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATE** le deliberazioni Consiglio Comunale n. 23 del 26/09/2018 e della Giunta comunale n. 121 del 17/10/2018 con le quali si disponeva l'affidamento in concessione dei servizi di gestione e valorizzazione di Palazzo La Tour;

**RICHIAMATA** la determina a contrarre dell'area Tecnica n. 365 del 17/10/2018 relativa anche all'approvazione dello schema di bando e del capitolato di gara;

**VISTI** i verbali di gara in data 09/11/2018 dai quali risulta che la ditta aggiudicataria della concessione è la Soc. Coop. Sociale Onlus "LA FABBRICA DEI SUONI", con il punteggio di 81,25;

**VISTO** che, le verifiche prescritte per legge sono risultate regolari;

**VISTO:**

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici;

il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

il D. Lgs. n. 267/2000 - Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;

il vigente regolamento di contabilità;

il decreto n. 10 del 28/12/2016 che individua l'arch. Giuseppe Moi quale Responsabile del Servizio Tecnico;

la deliberazione del C.C. n. 36 del 28/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2019;

la deliberazione della G.C. n. 16 del 30/01/2018 di approvazione del Piano delle Risorse e degli Obiettivi per l'anno 2018;

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e vista la deliberazione della G.C. n. 30 del 16/03/2010 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazione, forniture ed appalti;

## **DETERMINA**

1) **DI APPROVARE** i verbali di gara, depositati agli atti, redatti in data 09.11.2018 dal quale si evince che la Soc. Coop. Sociale Onlus "LA FABBRICA DEI SUONI" con sede legale in Venasca - Via Marconi n. 15,

risulta affidataria della concessione dei servizi di gestione e valorizzazione di Palazzo La Tour.

- 2) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, la concessione dei servizi di gestione e valorizzazione di Palazzo La Tour la Soc. Coop. Sociale Onlus "LA FABBRICA DEI SUONI" con sede legale in Venasca - Via Marconi n. 15,
- 3) **DI DARE ATTO CHE**, trattandosi di concessione a titolo sperimentale della durata anni tre, più un ulteriore anno previa valutazione discrezionale, il Comune non richiede uno specifico canone di concessione, bensì richiede l'accollo a carico del concessionario di tutti gli oneri gestionali connessi al Palazzo e precisamente: spese di riscaldamento, spese di energia elettrica, consumi idropotabili, gestione ascensore, pulizia, utenze telefoniche (per pulizia e utenze telefoniche, è esclusa la biblioteca, in relazione alla quale il concessionario sosterrà i costi di riscaldamento ed energia elettrica).
- 4) **DI DARE ATTO** che data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

**Costigliole Saluzzo, lì 07 febbraio 2019**

<b>Il Responsabile del Servizio Tecnico MOI arch. Giuseppe *</b>
--

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa