

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
------------------------	-----------------------------------	-------------	--	---	--

**FABBRICATI**

<b>GRANATIN BARRA di BARRA Gisella</b>	Fg. 1 - Num. 312 e 127	Rep. n. 2637 del 21/03/2019	9 anni + 9 di rinnovo = dal 23/03/2019 al 22/03/2037 <b>NO RINNOVO TACITO AL TERMINE DEL PERIODO</b>	23/03/19-22/03/20 <b>€ 5.580,00</b> rate trimestrali posticipate entro il g. 1 da € 1.395,00 lug. - ott. - gen. - apr.	€ 465,00
Cap. 1720/21				23/03/20-22/03/21 <b>€ 5.580,00</b> rate trimestrali posticipate entro il g. 1 da € 1.395,00 lug. - ott. - gen. - apr.	€ 465,00

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>PANETTERIA BOTTA di BOTTA Mirella</b>	Fg. 8 - Num. 351 - Sub.	Rep. n. 2529 del 12/04/2007	6 anni + 6 di rinnovo = dal 01/04/2019 al 31/03/2031 <b>NO RINNOVO TACITO AL TERMINE DEL PERIODO</b>	01/04/19-31/03/20 <b>€ 8.100,00 + I.V.A.</b> = € 9.882,00 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.470,50 apr. - lug. - ott. - gen.	675,00 + I.V.A. 22% = 823,50
Cap. 1720/21				01/04/20-31/03/21 <b>€ 8.100,00 + I.V.A.</b> = € 9.882,00 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.470,50 apr. - lug. - ott. - gen.	675,00 + I.V.A. 22% = 823,50

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
<b>FINO Livia</b>	Fg. 8 - Num. 351 - Sub.	Rep. n. 32 del 25/06/2009	6 anni = dal 01/07/2009 al 30/06/2015 <b>RINNOVO TACTO</b> <b>Proroga da concordare entro il 31/12/2014</b>	01/07/09-30/06/10 <b>€ 969,60 più I.V.A.</b> = € 1.163,52 rate trimestrali anticipate da € 290,88 lug. - ott. - gen. - apr.	80,80 + I.V.A. 20% = 96,96
Cap. 1720/21				01/07/10-30/06/11 <b>€ 986,08 più I.V.A.</b> = € 1.183,30 rate trimestrali anticipate da € 295,83 lug. - ott. - gen. - apr.	82,17 + I.V.A. 20% = 98,61
				01/07/11-30/06/12 <b>€ 1.012,71</b> <b>più I.V.A. 21%</b> = € 1.225,71 rate trimestrali anticipate da € 306,33 lug. - ott. - gen. - apr.	84,39 + I.V.A. 21% = 102,11
				01/07/12-30/06/13 <b>€ 1.044,12</b> <b>più I.V.A. 21%</b> = € 1.263,39 rate trimestrali anticipate da € 315,84 lug. - ott. - gen. - apr.	87,01 + I.V.A. 21% = 105,28
				01/07/13-30/06/14 <b>€ 1.056,60</b> <b>più I.V.A. 21%</b> = € 1.278,49 rate trimestrali anticipate da € 319,62 lug. - ott. - gen. - apr.	88,05 + I.V.A. 21% = 106,54 (da lug. 13 a sett. 13)  88,05 + I.V.A. 22% = 107,42 (da ott. 13 a giu. 14)
				01/07/14-30/06/15 <b>€ 1.059,72</b> <b>più I.V.A. 22%</b> = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73
				01/07/15-30/06/16 <b>€ 1.059,72</b> <b>più I.V.A. 22%</b> = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73
				01/07/16-30/06/17 <b>€ 1.059,72</b> <b>più I.V.A. 22%</b> = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
				01/07/17-30/06/18 € 1.071,36 più I.V.A. 22% = € 1.307,06 rate trimestrali anticipate da € 326,77 lug. - ott. - gen. - apr.	89,28 + I.V.A. 22% = 108,92
				01/07/18-30/06/19 € 1.084,20 più I.V.A. 22% = € 1.322,72 rate trimestrali anticipate da € 330,68 lug. - ott. - gen. - apr.	90,35 + I.V.A. 22% = 110,23
				01/07/19-30/06/20 € 1.089,60 più I.V.A. 22% = € 1.329,32 rate trimestrali anticipate da € 332,34 lug. - ott. - gen. - apr.	90,80 + I.V.A. 22% = 110,78
				01/07/20-30/06/21 € 1.089,60 più I.V.A. 22% = € 1.329,32 rate trimestrali anticipate da € 332,34 lug. - ott. - gen. - apr.	90,80 + I.V.A. 22% = 110,78

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
<b>SALVADORI Pier Paolo</b>	Fg. 8 - Num. 230 - Sub. 22	Rep. n. 2558 del 12/03/2009	4 anni = dal 15/03/2009 al 15/03/2013 <b>RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 14/09/2012</b>	15/03/09-14/03/10 <b>€ 4.020,00</b> rate trimestrali anticipate da € 1.005,00 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 335,00
Cap. 1690/21				15/03/10-14/03/11 <b>€ 4.059,24</b> rate trimestrali anticipate da € 1.014,81 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 338,27
				15/03/11-14/03/12 <b>€ 4.129,20</b> rate trimestrali anticipate da € 1.032,30 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 344,10
				15/03/12-14/03/13 <b>€ 4.231,44</b> rate trimestrali anticipate da € 1.057,86 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 352,62
				15/03/13-14/03/14 <b>€ 4.288,56</b> rate trimestrali anticipate da € 1.072,14 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 357,38
				15/03/14-14/03/15 <b>€ 4.304,64</b> rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/15-14/03/16 <b>€ 4.304,64</b> rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/16-14/03/17 <b>€ 4.304,64</b> rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/17-14/03/18 <b>€ 4.353,12</b> rate trimestrali anticipate da € 1.088,28 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 362,76
				15/03/18-14/03/19 <b>€ 4.369,32</b> rate trimestrali anticipate da € 1.092,33 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 364,11

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
				15/03/19-14/03/20 € 4.395,12 rate trimestrali anticipate da € 1.098,78 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 366,26
				15/03/20-14/03/21 € 4.401,72 rate trimestrali anticipate da € 1.100,43 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 366,81

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
ALLIONE Franca	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 118	Rep. n. 21 del 01/04/2008	Contratto ricognitorio con scadenza il 31/12/2009 <b>RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 30/06/2009</b>	01/01/08-31/12/08 <b>€ 1.022,56</b> rate semestrali posticipate da € 511,28 lug. - gen.	€ 85,21
				01/01/09-31/12/09 <b>€ 1.037,88</b> rate semestrali posticipate da € 518,94 lug. - gen.	€ 86,49
			= 4 anni dal 01/01/2010 al 31/12/2013 <b>RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 30/06/2013</b>	01/01/10-31/12/10 <b>€ 1.320,00</b> rate semestrali anticipate da € 660,00 gen. - lug.	€ 110,00
				01/01/11-31/12/11 <b>€ 1.338,84</b> rate semestrali anticipate da € 669,42 gen. - lug.	€ 111,57
				01/01/12-31/12/12 <b>€ 1.371,00</b> rate semestrali anticipate da € 685,50 gen. - lug.	€ 114,25
				01/01/13-31/12/13 <b>€ 1.395,95</b> rate semestrali anticipate da € 697,80 gen. - lug.	€ 116,30
			= 4 anni dal 01/01/2014 al 31/12/2017 <b>RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 30/06/2016</b>	01/01/14-31/12/14 <b>€ 1.400,88</b> rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/15-31/12/15 <b>€ 1.400,88</b> rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/15-31/12/15 <b>€ 1.400,88</b> rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/17-31/12/17 <b>€ 1.405,08</b> rate semestrali anticipate da € 702,54 gen. - lug.	€ 117,09
= 4 anni dal 01/01/2018 al 31/12/2021 <b>NO RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 30/06/2020</b>	01/01/18-31/12/18 <b>€ 1.450,08</b> rate semestrali anticipate da € 725,04 gen. - lug.	€ 120,84			

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
				01/01/19-31/12/19 <b>€ 1.461,00</b> rate semestrali anticipate da € 730,50 gen. - lug.	€ 121,75
				01/01/20-31/12/20 <b>€ 1.465,44</b> rate semestrali anticipate da € 732,72 gen. - lug.	€ 122,12

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>MANDJA BAKARY</b>	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 124	Rep. n. 844 del 12/09/2019	= 4 anni + 4 di rinnovo = dal 01/07/2019 al 30/06/2023 dal 01/07/2023 al 30/06/2027 <b>RINNOVO TACITO</b> <b>Disdetta entro il 31/12/2026</b>	01/07/19-30/06/20 <b>€ 3.000,00</b> rate mensili anticipate da € 250,00	€ 250,00
				01/07/20-30/06/21 <b>€ 3.000,00</b> rate mensili anticipate da € 250,00	€ 250,00

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>EDICOLA CARTOLERIA "PETER PAN" di TOMA Blerta</b>	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 3 (p.T) Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 121 (p. T)	Rep. n. 2636 del 26/02/2019	= 6 + 6 anni dal 01/02/2019 al 31/01/2025 dal 01/02/2025 al 31/01/2031 <b>Disdetta entro il 31/07/2030</b>	01/02/19 - 31/01/20 <b>€ 3.240,00</b> rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 810,00 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 270,00
				01/02/20 - 31/01/21 <b>€ 3.249,72</b> rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 812,43 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 270,81

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>KONE Mamdou</b> Via Villafalletto n. 1 - C.S.	Fg. 8 - Num. 351 - Sub. Via Villafalletto n. 1 - C.S.	Rep. N. 408 del 07/12/2016	Contratto di comodato di unità immobile per emergenza abitativa G.C. n. 91/2016 anni 1 = dal 07/12/2016 al 06/12/2017 <b>NO RINNOVO TACITO</b>	07/12/16-06/12/17 <b>€ 2.160,00</b> rate mensili	€ 180,00
			Contratto di comodato di unità immobile per emergenza abitativa G.C. n. 19/2018 anni 3 = dal 08/12/2017 al 07/12/2020 <b>NO RINNOVO TACITO</b>	07/12/17-06/12/20 <b>€ 2.160,00</b> rate mensili	€ 180,00

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
TELECOM ITALIA S.p.A.	Fg. 8 - Num. 762 - Sub. 1 Fabbricato	Rep. N. 569 del 27/12/2017	Contratto di locazione per diritto di superficie anni 9 = dal 01/01/2018 al 31/12/2026 Rinnovo contrattuale per uguale periodo (solo se la normativa lo preveda)	01/01/18 - 31/12/18 <b>€ 7.200,00</b> rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 1.800,00 gen.- apr.- lug.- ott.	€ 600,00
				01/01/19 - 31/12/19 <b>€ 7.254,00</b> rate trimestrali anticipate da € 1.812,50 entro il 1° g. del mese gen.- apr.- lug.- ott.	€ 604,50
				01/01/20 - 31/12/20 <b>€ 7.259,28</b> rate trimestrali anticipate da € 1.814,82 entro il 1° g. del mese gen.- apr.- lug.- ott.	€ 604,94

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
------------------------	-----------------------------------	-------------	--	---	--

## TERRENI

SORDELLO Guido	Fg. 6 - Num. 42 Fg. 6 - Num. 43 Fg. 6 - Num. 111 Fg. 6 - Num. 112 Fg. 20 - Num. 180 Fg. 20 - Num. 181 per totali Ha. 3,1731 pari a 8,31 q.te - Terreno	12/10/2017	Contratto agrario art. 45 L. 203/82 anni 9 = dal 11/11/2017 al 10/11/2026 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta non necessaria</b>	11/11/17-10/11/26 <b>€ 2.916,81</b> rata unica anticipata entro l'11 novembre	€ 351,00 a g.ta
----------------	---	------------	---	---	--------------------

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>Az. Agr. FORNERO S.S. di BALLATORE Chiara Marilena</b>	Fg. 20 - Num. 34 per totali 0,7603 Ha. pari a circa 2 g.te - Terreno	19/12/2019	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 6 = dal 11/11/19-10/11/28 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA</b> <b>Disdetta entro il 10/11/2027</b>	11/11/19-10/11/28 <b>€ 1.010,00</b> rata unica anticipata entro l'11 novembre	€ 505,00 a g.ta

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>BALLATORE Simone</b>	Fg. 20 - Num. 69 per totali 0,3680 Ha. pari a circa 1 g.te - Terreno	20/12/2018	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 3 = dal 11/11/2018 al 10/11/2021 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA</b> <b>Disdetta entro il 10/11/2017</b>	11/11/18-10/11/21 <b>€ 535,00</b> rata unica anticipata entro l'11 novembre	€ 535,00 a g.ta

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
VALLAURI Simone	Fg. 6 - Num. 78 per totali 0,3956 Ha. pari a circa 1 g.te - Terreno	04/02/2020	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 11 = dal 11/11/2019 al 10/11/2028 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA</b> <b>Disdetta entro il 10/11/2027</b>	11/11/19-10/11/28 <b>€ 525,00</b> rata unica anticipata entro il 31 marzo	€ 525,00 a g.ta

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<b>Soc. semplice ROVERA Roberto e Paolo</b> Via Isola Superiore n. 11 - PIASCO	Fg. 12 - Num. 2 - Terreno Fg. 12 - Num. 3 - Terreno Fg. 12 - Num. 89 - Terreno	05/03/2009	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 12 = dal 11/11/2008 al 10/11/2020 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A            PARITA' DI CONDIZIONI ALLA            SCADENZA</b> <b>Disdetta entro il 10/11/19</b>	11/11/08-10/11/20 <b>€ 510,00</b> rata unica posticipata entro l'11 novembre	€ 510,00
			CONCESSIONE DI PROROGA Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 20 = dal 11/11/2015 al 10/11/2035 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A            PARITA' DI CONDIZIONI ALLA            SCADENZA</b> <b>Disdetta entro il 10/11/34</b>	11/11/15-10/11/35 <b>€ 700,00</b> rata unica posticipata entro l'11 novembre	€ 700,00

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
L'PORTI S.S. Agricola	Fg. 19 - Num. 24 per totali 0,9124 Ha. pari a 2,39 g.te - Terreno	07/07/2020	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 9 = dal 11/11/2020 al 10/11/2028 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA</b> <b>Disdetta non necessaria</b>	11/11/19-10/11/28 <b>€ 968,95</b> rata unica anticipata entro l'11 novembre	€ 405,00 a g.ta

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
Az. Agr. RINAUDO Raffaele	Fg. 21 - Num. 10 Fg. 21 - Num. 44 per totali Ha. 1,3911 pari a 3,65 g.te - Terreno	12/10/2017	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 9 = dal 11/11/2017 al 10/11/2026 <b>DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA</b> <b>Disdetta non necessaria</b>	11/11/17-10/11/26 <b>€ 1.292,10</b> rata unica anticipata entro l'11 novembre	€ 354,00 a g.ta

## SITUAZIONE AL 31/12/2020

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
<del>TOTAL HOLDINGS EUROPE S.a.s. - Stazione TOTAL</del> TOTALERG S.p.A.	Fg. 19 - Num. 187 - Terreno	Rep. n. 2580 del 20/09/2010	Convenzione in precariato di suolo pubblico anni 15 = dal 01/01/2010 al 31/12/2024 <b>NO RINNOVO TACITO</b>	01/01/10-31/12/10 <b>€ 5.000,00</b> rate semestrali anticipate entro il g.5 gen. - giu.	
				01/01/11-31/12/11 <b>€ 5.095,00</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/12-31/12/12 <b>€ 5.258,04</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/13-31/12/13 <b>€ 5.384,23</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/14-31/12/14 <b>€ 5.416,54</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/15-31/12/15 <b>€ 5.416,54</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/16-31/12/16 <b>€ 5.416,54</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/17-31/12/17 <b>€ 5.438,21</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/18-31/12/18 <b>€ 5.519,78</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 del mese di gen. - giu.	
				01/01/19-31/12/19 <b>€ 5.536,54</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 del mese di gen. - giu.	
				01/01/20-31/12/20 <b>€ 5.558,67</b> rate semestrali anticipate entro il g. 5 del mese di gen. - giu.	



NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO E TIPOLOGIA	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
<p><b>ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.p.A.</b> Via Avagnina n. 203 00040 MORENA (ROMA)</p> <p><b>ceduto in data 01/04/2015 a: H3G S.P.A.</b> Via Leonardo da Vinci n. 1 TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)</p> <p><b>dal 21/05/2018 inglobata a: WIND TRE S.P.A.</b> Via Leonardo da Vinci n. 1 TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)</p>	<p>Fg. 19 - Num. 43</p> <p><b>CN 3544</b></p>	<p>Rep. n. 2601 del 22/05/2012</p>	<p>Contratto di locazione per stazione radio di telecomunicazione di mq. 40 anni 9 = dal 22/05/2012 al 21/05/2021 Espressa manifestazione di volontà per proroga di ulteriori 6 anni (entro il 21/12/10) <b>oppure</b> disdetta da parte locatrice (avviso entro il 21/12/19 - 18 mesi) disdetta da parte conduttrice (avviso entro il 21/02/21 - 90 gg.)</p>	<p>17/07/12-16/07/13 <b>€ 8.000,00</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.000,00 gen.-lug.</p>	<p>€ 666,67</p>
				<p>17/07/13-16/07/14 <b>€ 8.096,04</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.048,02 gen.-lug.</p>	<p>€ 674,67</p>
				<p>17/07/14-16/07/15 <b>€ 8.128,44</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,22 gen.-lug.</p>	<p>€ 677,37</p>
				<p>17/07/15-16/07/16 <b>€ 8.128,44</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,22 gen.-lug.</p>	<p>€ 677,37</p>
				<p>17/07/16-16/07/17 <b>€ 8.128,44</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,22 gen.-lug.</p>	<p>€ 677,37</p>
				<p>17/07/17-16/07/18 <b>€ 8.242,20</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.121,10 gen.-lug.</p>	<p>€ 686,85</p>
				<p>17/07/18-16/07/19 <b>€ 8.316,36</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.158,18 gen.-lug.</p>	<p>€ 693,03</p>
				<p>17/07/19-16/07/20 <b>€ 8.374,44</b> rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.187,22 gen.-lug.</p>	<p>€ 697,87</p>