



Comune di Costigliole Saluzzo

## SALDO IMU

# Scadenza 16 dicembre 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito a decorrere dal corrente anno la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo.

L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019.

### ALIQUOTE

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n.14 del 06 luglio 2020, ha stabilito per l'anno 2020 le seguenti aliquote:

	DESCRIZIONE	ALIQUOTA (per mille)
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	9,00
2	Unità immobiliare accatastata come A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	5,40
3	Immobili ad uso abitativo sfitti da più di due anni	10,60
4	Terreni agricoli	7,60
5	Aree edificabili	10,60
6	Fabbricati strumentali all'attività agricola	1,00
7	Fabbricati costruiti e destinati all'impresa costruttrice alla vendita	0,00

### ESENZIONI IMU:

- Abitazione principale e relative pertinenze
- Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola.
- Terreni agricoli ricadenti in zona montana (dal foglio n.9 al foglio n.18 compresi)

### CODICI per il versamento IMU tramite modello F24:

- 3912 - abitazione principale e relative pertinenze (Cat A/1,A/8 e A/9)
- 3913 - fabbricati strumentali all'attività agricola
- 3914 - terreni agricoli
- 3916 - aree fabbricabili
- 3918 - altri fabbricati
- 3925 - immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – quota STATO

**CODICE CATASTALE** del Comune di Costigliole Saluzzo **D120** - Versamento minimo annuale è di 2,00 €.

### SERVIZIO PER I CITTADINI

È disponibile sul sito internet comunale [www.comune.costiglolesaluzzo.cn.it](http://www.comune.costiglolesaluzzo.cn.it) un applicativo che riporta ogni utile informazione ed agevola il contribuente nel calcolo dell'imposta dovuta. Viene altresì messo a disposizione il modello F24, compilabile e stampabile on-line.

L'Ufficio Tributi rimane comunque a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o informazione nei seguenti orari e giorni di apertura al pubblico: **lunedì-martedì- mercoledì- venerdì dalle 9.00 alle 12.30 – martedì 15.00 alle 17.00**

Telefono 0175/230121 e.mail: [tributi@comune.costiglolesaluzzo.cn.it](mailto:tributi@comune.costiglolesaluzzo.cn.it)